

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE -Documentazione da produrre

1) Certificato di morte del defunto in carta semplice;

2) Certificato storico di famiglia;

Se la successione è devoluta per legge: certificato storico di famiglia o dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (in carta libera in quanto ad uso successorio) ove siano indicati i parenti prossimi chiamati all'eredità;

3) Testamento

Se la successione è devoluta per testamento: copia autentica del verbale di pubblicazione/attivazione del testamento;

4) Documenti d'identità

Copia dei documenti d'identità (fronte - retro) e del codice fiscale sia dei chiamati all'eredità sia del defunto,

5) Atto di matrimonio

Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio, rilasciato dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio, ovvero certificato di stato libero o vedovanza del defunto;

6) Rinuncia all'eredità

Copia dell'eventuale rinuncia all'eredità di uno dei chiamati;

7) Atti di donazione

Copia di eventuali atti di donazioni fatti in vita dal defunto a favore dei chiamati;

8) Immobili caduti in successione

Eventuale documentazione catastale e/o titolo di provenienza in possesso della parte. Per i terreni certificato di destinazione urbanistica;

9) Aziende e partecipazioni sociali cadute in successione

Copia degli atti di acquisto, visura camerale e valori della quota con riferimento al patrimonio alla data di apertura della successione (al netto dell'avviamento) risultanti dall'ultimo bilancio approvato. Per azioni, obbligazioni e altri titoli (ivi compresi Fondi Comuni di Investimento): relative certificazioni rilasciate dalle Società o dalle Banche depositarie;

10) Rapporti bancari, titoli, obbligazioni

Certificazione dalla quale risulti il saldo del conto corrente bancario/il valore delle obbligazioni, i titoli in deposito, eventuali passività (mutui, saldo passivo di conto corrente, ecc.), alla data dell'apertura della successione, con i relativi valori;

11) Requisiti prima casa

Indicazione circa la sussistenza dei requisiti prima casa per uno o più chiamati all'eredità.

12) Spese

Eventuali fatture e/o documentazione per spese funerarie/mediche ed altre passività.

Adempimenti dello Studio

- Predisposizione della dichiarazione di successione corredata da:
- Visure catastali aggiornate degli immobili
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per richiesta agevolazione prima casa (ove sussistano i requisiti)
- Prospetto autoliquidazione delle imposte e del Modello F23;
- Presentazione/spedizione presso l'Agenzia delle Entrate competente ai fini della registrazione;
- Richiesta Modelli 240 per lo svincolo delle somme;
- Voltura/volture catastale/i